

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA

10-05-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 120-1119-06/34
UR. BROJ 07-02-19-52

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa: **St-131/19**

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **GRAD CRIKVENICA**

OIB: **81687755716**

Adresa / sjedište: **Ulica kralja Tomislava 85, 51260 Crikvenica**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **E.D.K. d.o.o. za trgovinu i usluge**

OIB: **40153575693**

Adresa / sjedište: **Palit 464/g, 51280 Rab**

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi): **odluka jedinice lokalne samouprave**

Iznos dospjele tražbine: **29.773,46 (kn)**

Glavnica: **29.420,94 (kn)**

Kamate: **312,52 (kn)**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: **6.395,85 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga): **izvod otvorenih stavaka iz poslovnih knjiga Grada Crikvenice**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos: **29.773,46 (kn)**

Naziv ovršne isprave:

rješenja Grada Crikvenice:

- **KLASA: UP/I-363-03/17-01/627, URBROJ: 2107/01-06/12-17-1 od 12.06.2017.**
- **KLASA: UP/I-363-03/17-01/628, URBROJ: 2107/01-06/12-17-1 od 12.06.2017.**
- **KLASA: UP/I-363-03/19-01/867, URBROJ: 2107/01-06/09-19-1 od 31.01.2019.**
- **KLASA: UP/I-363-03/19-01/868, URBROJ: 2107/01-06/09-19-1 od 31.01.2019.**

IZVOD OTVORENIH STAVAKA IZ POSLOVNIH KNJIGA
Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi - Zbrojeno
prema nadnevku knjiženja / ispis po šifri
za partnere od 1804723 do 1804723

Datum knjiženja	Tip	Opis	Datum dokumenta	Datum dospjeća	Datum plaćanja	Duguje	Potražuje
Uplatni račun: 5770 partner: E.D.K. d.o.o. PALIT 464 g, RAB, 51280 Rab			40153575693				
01.01.2019.	IRR		15.07.2018.	31.07.2018.		639,59	0,00
01.01.2019.	IRR		15.08.2018.	31.08.2018.		639,59	0,00
01.01.2019.	IRR		15.09.2018.	30.09.2018.		639,59	0,00
01.01.2019.	IRR		15.10.2018.	31.10.2018.		639,59	0,00
01.01.2019.	IRR		15.11.2018.	30.11.2018.		639,59	0,00
01.01.2019.	IRR		15.12.2018.	31.12.2018.		639,59	0,00
01.01.2019.	KKK		15.07.2018.	31.07.2018.		108,18	0,00
31.01.2019.	IRR		31.01.2019.	28.02.2019.		12.791,70	0,00
15.03.2019.	IRR		15.03.2019.	31.03.2019.		6.395,85	0,00
04.04.2019.	KKK		04.04.2019.	04.04.2019.		204,34	0,00
15.04.2019.	IRR		15.04.2019.	30.04.2019.		6.395,85	0,00
Ukupno za partnera: E.D.K. d.o.o.						29.733,46	0,00
Ukupno za uplatni račun: 5770						29.733,46	0,00
						0,00	29.733,46
						SALDO	29.733,46

PROČELNICA

MR SC. JASNA PERHAT, DIPL.OECC.





REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA PRIMORSKO-GORANSKA
GRAD CRIKVENICA

Upravni odjel za komunalni sustav
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu
Odsjek za komunalni sustav

KLASA: UP/I-363-03/17-01/628
UR. BROJ: 2107/01-06/12-17-1
Crikvenica, 12.06.2017. godine

RJEŠENJE JE POSTALO PRAVOMOĆNO-IZVRŠNO

dana 01. srpnja 2017 godine

U Crikvenici 20. srpnja 2017 god

Referent 9/102 P OLB 40133575693



RJEŠENJE

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade E.D.K. d.o.o., RAB, PALIT 464 g, 51280 Rab, određuje se komunalna naknada za skladišni prostor površine 960,00 m², nalazeći u SELCE, STUDENČIĆ 1, u iznosu od 527,04 kn mjesečno

2. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je istu plaćati od 01.06.2017. godine.

Komunalna naknada obračunava se mjesečno, s dospijanjem plaćanja do kraja mjeseca za tekući mjesec na račun Grada Crikvenice broj: HR2724020061805300007 PRORAČUN GRADA CRIKVENICE, model HR 24 s pozivom na broj HR 5770-1804723

3. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je ovom upravnom tijelu prijaviti svaku promjenu koja bi se odnosila na osobu obveznika u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

OBRAZLOŽENJE

Vlasnici odnosno korisnici stambenog, poslovnog, garažnog prostora, građevinskog zemljišta koji služi za obavljanje poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta, dužni su plaćati komunalnu naknadu sukladno članku 19. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ RH broj 26/03 - pročišćeni tekst i 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13). Obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika odnosno korisnika odnosi se na nekretnine koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja, kao i za stambeni i poslovni prostor izvan građevinskog područja naselja ako se na tom području obavlja djelatnost iz st. 1. točke 3,4,6 navedenog članka.

Rješavajući po službenoj dužnosti, u provedenom prvostupanjskom upravnom postupku, na temelju prikupljenih podataka ovo upravno tijelo je utvrdilo da se nekretnina iz točke 1. izreke ovog rješenja nalazi u SELCE, STUDENČIĆ 1, u kojem se prema odredbi članka 2. Odluke o komunalnoj naknadi Grada Crikvenice („Službene novine“ PGŽ broj 29/01, 3/02, 35/13) naplaćuje komunalna naknada i da je vlasnik-korisnik iste E.D.K. d.o.o., RAB, PALIT 464 g, 51280 Rab.

Po namjeni isti je skladišni prostor, za koji se ima primjenjivati kao obračunski koeficijent namjene (Kn) 1,00 (članak 5. citirane Odluke)

Prema zoniranju prostora iz navedene odluke o komunalnoj naknadi ova nekretnina nalazi se u području koje ulazi u 2. zonu za koju je utvrđen obračunski koeficijent zone (Kz) 0,90 (članak 4. citirane Odluke)

Jedinica za obračun komunalne naknade je m² skladišnog prostora.

Po Odluci Gradskog vijeća Grada Crikvenice o vrijednosti boda komunalne naknade („Službene novine“ PGŽ broj 50/09) od 27. studenog 2009. vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade je 0,61 kuna/m² obračunske površine skladišnog prostora.

Množenjem obračunskih koeficijenata, vrijednosti boda (B) i ukupne površine (m²) iz točke 1. izreke ovog Rješenja, te koeficijenata namjene (Kn) i koeficijenta zone (Kz), utvrđena je visina komunalne naknade u ukupnom iznosu od 527,04 kn na mjesec kako slijedi: 0,61 kuna x 960,00 m² x 1,00 x 0,90 = 527,04 kn mjesečno.

Slijedom utvrđenog, gore izloženog činjeničnog stanja, valjalo je u konkretnom slučaju odlučiti na način razvidan u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja se može izjaviti žalba Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka u roku od 15 dana, računajući od dana primitka rješenja.

Žalba se podnosi pismenim putem ili neposredno, putem Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu - odsjek za komunalni sustav Grada Crikvenice, u tri primjerka a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Uz žalbu je potrebno priložiti 50,00 kuna upravne pristojbe prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona u upravnim pristojbama („Narodne novine“ RH broj 115/16).

DOSTAVITI:

1. E.D.K. d.o.o., RAB, PALIT 464 g, 51280 Rab, REPUBLIKA HRVATSKA.
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

STRUČNI REFERENT ZA KOMUNALNU NAKNADU





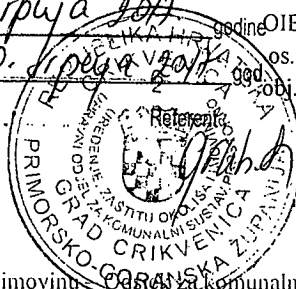
REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA PRIMORSKO-GORANSKA
GRAD CRIKVENICA

Upravni odjel za komunalni sustav
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu
Odsjek za komunalni sustav

KLASA: UP/I-363-03/17-01/627
UR. BROJ: 2107/01-06/12-17-1
Crikvenica, 12.06.2017. godine

RJEŠENJE JE POSTALO PRAVOMOĆNO -IZVRŠNO

dana 01. srpnja 2017. godine OIB: 40153575693
U Crikvenici 20. srpnja 2017. god. os.: 1804723
obj.: 001856



Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu, na temelju ovlaštenja za komunalni sustav Grada Crikvenice na osnovi čl. 20 stavak 2. i 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ RH broj 26/03 - pročišćeni tekst i 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 174/14) temeljem odredbi Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ RH broj 47/09) postupajući po službenoj dužnosti radi utvrđivanja visine komunalne naknade, donosi

RJEŠENJE

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade E.D.K. d.o.o., RAB, PALIT 464 g, 51280 Rab, određuje se komunalna naknada za skladišni prostor površine 205,00 m², nalazeći u SELCE, STUDENČIĆ 1, u iznosu od 112,55 kn mjesečno

2. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je istu plaćati od 01.06.2017. godine.

Komunalna naknada obračunava se mjesečno, s dospijecom plaćanja do kraja mjeseca za tekući mjesec na račun Grada Crikvenice broj: HR2724020061805300007 PRORAČUN GRADA CRIKVENICE, model HR 24 s pozivom na broj HR 5770-1804723

3. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je ovom upravnom tijelu prijaviti svaku promjenu koja bi se odnosila na osobu obveznika u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

OBRAZLOŽENJE

Vlasnici odnosno korisnici stambenog, poslovnog, garažnog prostora, građevinskog zemljišta koji služi za obavljanje poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta, dužni su plaćati komunalnu naknadu sukladno članku 19. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ RH broj 26/03 - pročišćeni tekst i 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13). Obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika odnosno korisnika odnosi se na nekretnine koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja, kao i za stambeni i poslovni prostor izvan građevinskog područja naselja ako se na tom području obavlja djelatnost iz st. 1. točke 3,4,6 navedenog članka.

Rješavajući po službenoj dužnosti, u provedenom prvostupanjskom upravnom postupku, na temelju prikupljenih podataka ovo upravno tijelo je utvrdilo da se nekretnina iz točke 1. izreke ovog rješenja nalazi u SELCE, STUDENČIĆ 1, u kojem se prema odredbi članka 2. Odluke o komunalnoj naknadi Grada Crikvenice („Službene novine“ PGŽ broj 29/01, 3/02, 35/13) naplaćuje komunalna naknada i da je vlasnik-korisnik iste E.D.K. d.o.o., RAB, PALIT 464 g, 51280 Rab.

Po namjeni isti je skladišni prostor, za koji se ima primjenjivati kao obračunski koeficijent namjene (Kn) 1,00 (članak 5. citirane Odluke)

Prema zoniranju prostora iz navedene odluke o komunalnoj naknadi ova nekretnina nalazi se u području koje ulazi u 2. zonu za koju je utvrđen obračunski koeficijent zone (Kz) 0,90 (članak 4. citirane Odluke)

Jedinica za obračun komunalne naknade je m² skladišnog prostora.

Po Odluci Gradskog vijeća Grada Crikvenice o vrijednosti boda komunalne naknade („Službene novine“ PGŽ broj 50/09) od 27. studenog 2009. vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade je 0,61 kuna/m² obračunske površine skladišnog prostora.

Množenjem obračunskih koeficijenata, vrijednosti boda (B) i ukupne površine (m²) iz točke 1. izreke ovog Rješenja, te koeficijenata namjene (Kn) i koeficijenta zone (Kz), utvrđena je visina komunalne naknade u ukupnom iznosu od 112,55 kn na mjesec kako slijedi: 0,61 kuna x 205,00 m² x 1,00 x 0,90 = 112,55 kn mjesečno.

Slijedom utvrđenog, gore izloženog činjeničnog stanja, valjalo je u konkretnom slučaju odlučiti na način razvidan u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja se može izjaviti žalba Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka u roku od 15 dana, računajući od dana primitka rješenja.

Žalba se podnosi pismenim putem ili neposredno, putem Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinu - odsjek za komunalni sustav Grada Crikvenice, u tri primjerka a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Uz žalbu je potrebno priložiti 50,00 kuna upravne pristojbe prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona u upravnim pristojbama („Narodne novine“ RH broj 115/16).

DOSTAVITI:

1. E.D.K. d.o.o., RAB, PALIT 464 g, 51280 Rab, REPUBLIKA HRVATSKA.
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

STRUČNI REFERENT ZA KOMUNALNU NAKNADU

Ljiljana Grubišić





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-363-03/19-01/868
URBROJ: 2107/01-06/09-19-1
Crikvenica, 31.01.2019. godine

RJEŠENJE JE POSTALO PRAVOMOĆNO-IZVRŠNO

dana 28.03.2019. godine

U Crikvenici 06.05.2019. god.

Referent:

os.: 1804723
obj.: 002046



E.D.K. d.o.o.
PALIT 464 g
51280 RAB

169

Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša, Grada Crikvenice, na osnovu članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, Odluke Ustavnog suda Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 110/18), članka 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16,106/18), članka 10. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu rada Gradske uprave Grada Crikvenica („Službene novine Grada Crikvenice“ broj 48/18) i članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Grada Crikvenica“ broj 55/18), po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE

Obvezniku plaćanja komunalne naknade **E.D.K. d.o.o., PALIT 464 g 51280 RAB** OIB: 40153575693 utvrđuje se obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor površine **960,00 m²**, koji se nalazi u **STUDENČIĆ 1** u ukupnom mjesečnom iznosu **5.270,40** kuna.

Godišnji iznos komunalne naknade za poslovni prostor iz točke 1. ovog rješenja iznosi **63.244,80** kuna.

Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je istu plaćati od **01.01.2019.** godine.

Komunalna naknada obračunava se mjesečno, s dospijecom plaćanja do kraja mjeseca za tekući mjesec na račun Grada Crikvenica broj: HR2724020061805300007, 'roračun Grada Crikvenica, model HR 24 s pozivom na broj HR 5770-1804723-868.

znimno dospijee plaćanja komunalne naknade samo za mjesec siječanj 2019. godine je 28. veljače 2019. godine.

Na nepravodobno plaćeni iznos komunalne naknade, obračunava se i plaća zatezna kamata.

Ako obveznik ne podmiri obvezu u roku, ovo upravno tijelo, pristupit će prisilnoj naplati radi namirenja dugovanja.

Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja, dužan je ovom upravnom tijelu prijaviti svaku promjenu koja bi se odnosila na objekt i osobu bveznika u roku od 15 dana od dana nastanka promjene, a u koliko to ne učini, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

Žalba ne odgađa izvršenje ovog rješenja.

Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda, ili drugog podatka bitnog za izračun u odnosu na redhodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Obrazloženje

komunalnu naknadu dužni su plaćati vlasnici odnosno korisnici stambenog, garažnog i poslovnog prostora, te građevinskog zemljišta koji služi za obavljanje poslovne jelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta sukladno članku 92. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

komunalna naknada je novčano davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture, a može se koristiti i za održavanje i građenje drugih objekata sukladno drđbi članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu i odluci predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Ovo upravno tijelo je utvrdilo da se poslovni prostor iz točke 1. izreke ovog rješenja, nalazi na adresi **STUDENČIĆ 1**, u kojem se prema odredbi članka 4. dluke o komunalnoj naknadi Grada Crikvenice („Službene novine Grada Crikvenica“ broj 55/18) naplaćuje komunalna naknada koje je vlasnik (korisnik) **E.D.K. o.o., PALIT 464 g, 51280 RAB**.

Utvrđeno je da se radi poslovnom prostoru za koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (Kn) **10,00**, koji se nalazi u 2 zoni, za koju je utvrđen računski koeficijent zone (Kz) **0,90** (članak 4. Odluke).

Komunalna naknada obračunava se po četvornom metru površine nekretnine, te primjenom vrijednost boda koja je utvrđena Odlukom o vrijednosti boda za račun komunalne nakade („Službene novine“ Grada Crikvenica“ broj 54/18). Navedenom odlukom utvrđena je jedinična vrijednost boda od 0,61 kuna/m² računske površine poslovnog prostora u prvoj zoni.

Množenjem obračunskih koeficijenata, vrijednosti boda (B) i ukupne površine (m²) iz točke 1. izreke ovog rješenja, te koeficijenata namjene (Kn) i koeficijenta ne (Kz), utvrđuje se iznos komunalne naknade u iznosu od **5.270,40** na mjesec kako slijedi: 0,61kuna x **960,00 m²** x **10,00** x **0,90** x 12 mjeseci = **63.244,80** kn dišnje.

Obveznik je zadužen temeljem podataka koji su dostupni u službenoj evidenciji ovog upravnog tijela.

Na nepravodobno uplaćeni iznos plaća se zakonska zatezna kamata, a postupak prisilne naplate, provodi se temeljem odredaba Općeg poreznog zakona Narodne novine“ broj 115/16,106/18), Zakona o provedbi ovrihe na novčanim sredstvima („Narodne novine“ broj 68/18), i Zakona o obveznim odnosima („Narodne vine“ broj 35/05,41/08,125/11,78/15 i 29/18).

ilba ne odgađa izvršenje rješenja, prema članku 186.stavak 2.Općeg poreznog zakona.Slijedom navedenog rješeno je kao u izreci rješenja.

PUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko -goranske županije, Rijeka, Riva v/1. Žalba se predaje u roku od 30 dana od dana primitka rješenja Upravnom odjelu za komunalni sustav i zaštitu okoliša, Grada Crikvenica, Kralja Tomislava 85, posredno ili putem preporučene pošiljke, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

i žalbu se plaća 50,00 kuna upravne pristojbe prema Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ RH broj 8/17,37/17 i 129/17) uz Zakon o ravnim pristojbama („Narodne novine „ broj 115/16).

STRUČNI REFERENT ZA KOMUNALNU NAKNADU

Ljiljana Grubišić

OSTAVITI:

3.D.K. d.o.o., PALIT 464 g, 51280 RAB, REPUBLIKA HRVATSKA.

Evidencija, ovdje

Pismohrana, ovdje





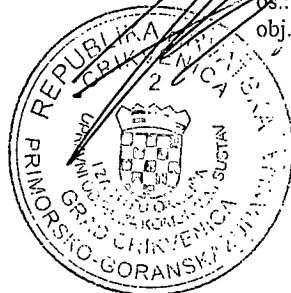
REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-363-03/19-01/867
URBROJ: 2107/01-06/09-19-1
Crikvenica, 31.01.2019. godine

RJEŠENJE JE POSTALO PRAVOMOĆNO IZVRŠNO
dana 28.03.2019. godine
U Crikvenici 06.05.2019. god.

Referent :

os.: 1804723
obj.: 001856



E.D.K. d.o.o.
PALIT 464 g
51280 RAB

168

Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša, Grada Crikvenice, na osnovu članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, Odluke Ustavnog suda Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 110/18), članka 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18), članka 10. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu rada Gradske uprave Grada Crikvenica („Službene novine Grada Crikvenice“ broj 48/18) i članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Grada Crikvenica“ broj 55/18), po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade **E.D.K. d.o.o., PALIT 464 g 51280 RAB OIB: 40153575693** utvrđuje se obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor površine **205,00 m²**, koji se nalazi u **STUDENČIĆ 1** u ukupnom mjesečnom iznosu **1.125,45 kuna**.
2. Godišnji iznos komunalne naknade za poslovni prostor iz točke 1. ovog rješenja iznosi **13.505,40 kuna**.
3. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je istu plaćati od **01.01.2019.** godine.
4. Komunalna naknada obračunava se mjesečno, s dospijećem plaćanja do kraja mjeseca za tekući mjesec na račun Grada Crikvenica broj: HR2724020061805300007, Proračun Grada Crikvenica, model HR 24 s pozivom na broj HR 5770-1804723-867.
5. Zanimljivo dospijeće plaćanja komunalne naknade samo za mjesec siječanj 2019. godine je 28. veljače 2019. godine.
6. Na nepravodobno plaćeni iznos komunalne naknade, obračunava se i plaća zatezna kamata.
7. Ako obveznik ne podmiri obvezu u roku, ovo upravno tijelo, pristupit će prisilnoj naplati radi namirenja dugovanja.
8. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke rješenja, dužan je ovom upravnom tijelu prijaviti svaku promjenu koja bi se odnosila na objekt i osobu obveznika u roku od 15 dana od dana nastanka promjene, a u koliko to ne učini, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
9. Žalba ne odgađa izvršenje ovog rješenja.
10. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda, ili drugog podatka bitnog za izračun u odnosu na narednu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Obrazloženje

Komunalnu naknadu dužni su plaćati vlasnici odnosno korisnici stambenog, garažnog i poslovnog prostora, te građevinskog zemljišta koji služi za obavljanje poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta sukladno članku 92. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Komunalna naknada je novčano davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture, a može se koristiti i za održavanje i građenje drugih objekata sukladno odredbi članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu i odluci predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Ovo upravno tijelo je utvrdilo da se poslovni prostor iz točke 1. izreke ovog rješenja, nalazi na adresi **STUDENČIĆ 1**, u kojem se prema odredbi članka 4. Odluke o komunalnoj naknadi Grada Crikvenice („Službene novine Grada Crikvenica“ broj 55/18) naplaćuje komunalna naknada koje je vlasnik (korisnik) **E.D.K. d.o.o., PALIT 464 g, 51280 RAB**.

Utvrđeno je da se radi poslovnim prostorom za koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (Kn) **10,00**, koji se nalazi u 2 zoni, za koju je utvrđen obračunski koeficijent zone (Kz) **0,90** (članak 4. Odluke).

Komunalna naknada obračunava se po četvornom metru površine nekretnosti, te primjenom vrijednosti boda koja je utvrđena Odlukom o vrijednosti boda za zračun komunalne naknade („Službene novine“ Grada Crikvenica“ broj 54/18). Navedenom odlukom utvrđena je jedinična vrijednost boda od 0,61 kuna/m² bračunske površine poslovnog prostora u prvoj zoni.

Množenjem obračunskih koeficijenata, vrijednosti boda (B) i ukupne površine (m²) iz točke 1. izreke ovog rješenja, te koeficijenata namjene (Kn) i koeficijenata one (Kz), utvrđuje se iznos komunalne naknade u iznosu od **1.125,45** na mjesec kako slijedi: $0,61 \text{ kuna} \times 205,00 \text{ m}^2 \times 10,00 \times 0,90 \times 12 \text{ mjeseci} = 13.505,40 \text{ kn}$ oduzimanje.

Obveznik je zadužen temeljem podataka koji su dostupni u službenoj evidenciji ovog upravnog tijela.

Na nepravodobno uplaćeni iznos plaća se zakonska zatezna kamata, a postupak prisilne naplate, provodi se temeljem odredaba Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18), Zakona o provedbi ovih na novčanim sredstvima („Narodne novine“ broj 68/18), i Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja, prema članku 186. stavak 2. Općeg poreznog zakona. Slijedom navedenog rješenje je kao u izreci rješenja.

PUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 0/1. Žalba se predaje u roku od 30 dana od dana primitka rješenja Upravnom odjelu za komunalni sustav i zaštitu okoliša, Grada Crikvenica, Kralja Tomislava 85, epšredno ili putem preporučene pošiljke, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Žalbu se plaća 50,00 kuna upravne pristojbe prema Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ RH broj 8/17, 37/17 i 129/17) uz Zakon o pravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).

STRUČNI REFERENT ZA KOMUNALNU NAKNADU
Ljiljana Grubišić

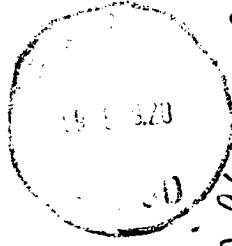
OSTAVITI:
E.D.K. d.o.o., PALIT 464 g, 51280 RAB, REPUBLIKA HRVATSKA.

Evidencija, ovdje
Pismohrana, ovdje



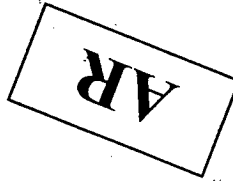
REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIKVENICA
P.P. 109

Poštarina plaćena HP-u d.d.
u poštanskom uredu
51260 Crikvenica



Transkripcija Agencija
F. Lubecca B
Doo Rijeka

HRVATSKI CRVENI KRIZ
Jedini Crveni križ u Hrvatskoj
8 - 15. svibnja 2019.
Dr. Vedran Vršina
KASTELIĆ
HRVATSKA



749

